

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Сл. гласник РС“ број 62/06, 47/11, 93/12, 99/13,125/14, 83/16,104/16, 96/17, 89/18 95/18 – др. закон, 86/19 – усклађени дин. изн. и 126/20 – усклађени дин. износи, 99/21 – усклађени дин.износи, 111/21 – др.закон и 124/22 – усклађени дин. изн. и 97/23- усклађени дин. Изн.), и на основу члана 11. и 386. Закона о порезима на имовину („Сл.гласник РС“број 26/01, 45/02 (СУС), 80/02 (др.закон),135/04,61/07,5/09,101/10,24/11,78/11,58/12 (одлука УС), 47/13, 68/14 (др.закон), 95/18,99/18 (одлука УС) и 86/19, 144/20, 118/21, 138/22 и 92/23) и члана 40. став 1. тачка 3) Статута општине Чока ( „Сл.лист општине Чока “ бр.5/21 – пречишћени текст), Скупштина општине Чока на седници одржаној дана 29.11.2024. године, донела је

## **О Д Л У К У**

### **о висини пореске стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Чока**

#### Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Чока.

#### Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге- 0,40% ,
- 2) на права на земљишту код обвезника који не води пословне књиге - 0,20%,
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основицу	Плаћа се на име пореза
(1) до 10.000.000 динара	0,40%
(2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	порез из подтачке (1) + 0,6% на износ преко 10.000.000 динара
(3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	порез из подтачке (2) +1,0% на износ преко 25.000.000 динара
(4) преко 50.000.000 динара	порез из подтачке (3) + 2% на износ преко 50.000.000 динара

#### Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини пореске стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Чока („Сл. лист општине Чока“ бр.33/23).

Члан 5.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Чока“ и на интернет страни општине Чока .

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Чока“, а примењиваће се од 01.01.2025. године.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП ВОЈВОДИНА

СО Чока

Број:

Датум:

Ч О К А

ПРЕДСЕДНИК СО ЧОКА

Олај Тибор с.р.