

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЧОКА



ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЧОКА

122.

На основу члана 58. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/2007, 83/2014 – др. закон, 101/2016 – др. закон и 47/2018), и члана 115. став 1. тачка 7. Статута општине Чока („Службени лист општине Чока“ бр. 3/11 – пречишћен текст) и на основу закључка Владе РС 05 број: 121-3133/2012 од 26.04.2012. године,

Председник општине Чока, дана 08.10.2018. године, доноси

**О Д Л У К У
О ПОСТАВЉЕЊУ ПОМОЋНИКА ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ ЧОКА
ЗА ОБЛАСТ НЕГОВАЊА НАРОДНИХ ТРАДИЦИЈА**

I.

Поставља се Бичкеи Корнелија из Црне Баре, за помоћника Председника општине Чока за област неговања народних традиција на мандатни период док траје дужност Председнице општине.

II.

Помоћник Председника општине Чока заснива радни однос у локалној самоуправи општине Чока, у Кабинету Председнице општине на одређено време од 08.10.2018. док траје мандат Председнице општине.

Помоћник председника може бити разрешен и пре истека времена на које је постављен, даном подношења оставке, односно даном разрешења.

III.

Коефицијент за обрачун и исплату плате за постављено лице, помоћника председника општине Чока из члана 1. ове Одлуке износи 25,00.

IV.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објављује се у „Службеном листу општине Чока“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА ЧОКА

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЧОКА

Број: 022-6 /2018-VI

Датум: 08.10.2018. године

Ч О К А

Председник општине Чока

Ђембер Стана, с.р.

123.

На основу члана 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број: 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017), и Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини (“Службени лист општине Чока”, број 13/2017), председник општине Чока на основу предлога Комисије за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, дана 10.10.2018. године, доноси

О Д Л У К У

о утврђивању накнаде за бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за агроекономску 2017/2018 годину

Члан 1.

Утврђује се висина накнаде за бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за агроекономску 2017/2018 годину у износу од **833,67 еура** по хектару.

Члан 2.

Стручне послове око израде и достављања предлога Вансудских поравнања надлежном министарству за послове пољопривреде, ради потписивања истих обавља Општинска управа општине Чока, Одељење надлежно за обављање послова из области пољопривреде.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у “Службеном листу општине Чока”.

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 62. став 5. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број: 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017), којим је прописано да правно односно физичко лице које користи пољопривредно земљиште у државној својини без правног основа, односно супротно одредбама Закона о пољопривредном земљишту, дужно је да за коришћење тог земљишта плати троструки износ највише просечне постигнуте цене по хектару, на територији округа на којој се налази пољопривредно земљиште које се користи без правног основа.

У поступку утврђивања накнаде за бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за агроекономску 2017/2018 годину прибављени су подаци о просечној цени закупа постигнуте на одржаном јавном надметању за 2017. годину по општинама које се налазе на територији Севернобанатског округа.

На основу прибављених података који су приказани у табели бр 1. , утврђено да на територији општине Ада просечна цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини је највиша и износи 277,89 еура по хектару.

Табела бр 1.

Општина	Цена еуро/ ха
Кикинда	170,54
Ада	277,89
Сента	100,71
Кањижа	47,79
Чока	49,8179
Нови Кнежевац	134,16

Узимајући у обзир да је Законом о пољопривредном земљишту предвиђено да за бесправно коришћење земљишта плаћа се троструки износ највише просечне постигнуте цене по хектару на територији округа на којој се налази пољопривредно земљиште, Комисија је утврдила износ накнаде у висини од 833,67 динара.

Комисија на основу горе наведених израдила предлог Одлуке о утврђивању накнаде за бесправно коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за агроекономску 2017/2018 годину, коју је доставила председници општине Чока ради доношења.

На основу изложеног председник општине Чока је донео одлуку као у диспозитиву.

Република Србија

АП Војводина

Општина Чока

Председник општине

Број: 320-33/02/2018-III

Дана: 10.10.2018.

Председник општине Чока

Стана Ђембер, с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЧОКА

124.

На основу члана 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Сл. лист општине Чока“, број 16/2010, 14/2013, 4/2015, 20/2016, 23/2016, 13/2017 и 11/2018) и члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, број 135/2004, 88/2010), Општинска управа општине Чока - Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности доноси

О Д Л У К У

о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара на животну средину

Члан 1.

Доноси се Одлука да се за израду Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара не израђује Стратешка процена утицаја на животну средину.

Члан 2.

Услови и смернице од значаја за израду Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара дати су планским документима вишег реда: Просторним планом општине Чока („Сл. лист општине Чока“, број 11/2013) и Просторним планом подручја посебне намене мреже коридора саобраћајне инфраструктуре на основном правцу државног пута I реда бр. 24 Суботица-Зрењанин-Ковин („Сл. лист АПВ“, број 19/2017), за које су израђене стратешке процене утицаја на животну средину.

Израдом Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара не очекује се битнији утицај на животну средину.

Одлука се доноси на основу претходно прибављеног мишљења Одељења Општинске управе Чока надлежног за послове заштите животне средине број: 501-39/02/2018-III и мишљења Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине број 140-501-944/2018-05.

Одлука представља саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу даном ступања на снагу Одлуке о изради Плана детаљне регулације трасе државног пута II А реда бр. 104, на деоници Банатско Аранђелово – Црна Бара, и објављује се у „Службеном листу општине Чока“.

Република Србија – А.П. Војводина

О П Ш Т И Н А Ч О К А

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре
и стамбено комуналне делатности

БРОЈ:501-39/03/2018-III

Дана: 01.10.2018. године

Ч О К А

Обрађивач

Ева Шевењхази

самостални саветник , с.р.

Начелник општинске управе

Зоран Јованов дипл.правник, с.р.

СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЧОКА

ИСПРАВКА ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КАНАЛА К1 ПОДСИСТЕМА „НОВИ КНЕЖЕВАЦ“, РЕГИОНАЛНОГ СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ БАНАТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧОКА

125.

На основу Захтева ЈП „Завод за урбанизам Војводине“ Нови Сад, број 679/1 од 28.03.2018. године обрађивача Плана и мишљења Комисије за планове општине Чока, број 353-1/01/2018-III од 01.10.2018. године врши се исправка техничких грешака у текстуалном делу Плана детаљне регулације канала К1 подсистема „Нови Кнежевац“, регионалног система за снабдевање водом Баната на територији општине Чока, који је објављен у „Службеном листу општине Чока“, број 19/16, на следећи начин:

- 1) у Општем делу , у поглављу 1. Правни и плански основ , у тачки 1.3. Опис обухвата Плана , у подтачки 1.3.1. Попис катастарских парцела потребно је извршити корекцију табеле тако да гласи :

”

Катастарска општина	Парцеле
Врбица	1649
Црна Бара	1355,1062/3, 1062/1

”

- 2) у Општем делу , у поглављу 3. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ, текст је потребно изменити да гласи:

„ Планом детаљне регулације канала К-1 подсистема „Нови Кнежевац“ регионалног система за снабдевање водом Баната на територији општине Чока , као постојеће и планиране површине јавне намене дефинисане су следеће површине:

- каналско земљиште са планираном трасом канала - парцела 1649 (КО Врбица) и парцела 1355 (КО Црна Бара);
- река Златица – парцела 1062/2 (КО Црна Бара);
- црпна станица „Врбица“ – парцела 1355 (КО Црна Бара).“

- 3) У Општем делу, у поглављу 9. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ, први пасус је потребно кориговати тако да гласи:

„Циљ израде предметног Плана је у првом реду стварање основа за изградњу и реконструкцију објеката водопривредне инфраструктуре – канала К-1 подсистема „Нови Кнежевац“ регионалног система за снабдевање водом Баната на територији општине Чока парцеле 1649 (КО Врбица) и парцела 1355 (КО Црна Бара), реке Златице – парцеле 1062/3 и 1062/1 (КО Црна Бара) и црпне станице „Врбица“ – парцела 1355 (КО Црна Бара).“

Такође у Одлуци о доношењу Плана детаљне регулације канала К-1 подсистема „ Нови Кнежевац“, регионалног система за снабдевање водом Баната на територији општине Чока објављеној у „Службеном листу општине Чока“, број 19/16, у члану 2. Дат је опис обухвата са табелом – Попис катастарских парцела, коју је такође потребно кориговати, тако да гласи:

”

Катастарска општина	Парцеле
Врбица	1649
Црна Бара	1355,1062/3, 1062/1

”

Ова исправка ће се објавити у „Службеном листу општине Чока“.

Секретар Скупштине општине Чока
Тот Золтан, с.р.

<u>Број одлуке</u>	<u>САДРЖАЈ</u>	<u>Страна</u>
	<u>ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЧОКА</u>	
122	ОДЛУКА О ПОСТАВЉЕЊУ ПОМОЋНИКА ПРЕДСЕДНИКА ОПШТИНЕ ЧОКА ЗА ОБЛАСТ НЕГОВАЊА НАРОДНИХ ТРАДИЦИЈА	403
123	ОДЛУКА О УТВРЂИВАЊУ НАКНАДЕ ЗА БЕСПРАВНО КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ ЗА АГРОЕКОНОМСКУ 2017/2018 ГОДИНУ	404
	<u>НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ОПШТИНЕ ЧОКА</u>	
124	ОДЛУКА О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТРАСЕ ДРЖАВНОГ ПУТА II А РЕДА БР. 104, НА ДЕОНИЦИ БАНАТСКО АРАНЂЕЛОВО – ЦРНА БАРА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ.	405
	<u>СЕКРЕТАР СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЧОКА</u>	
125	ИСПРАВКА ТЕХНИЧКЕ ГРЕШКЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КАНАЛА К1 ПОДСИСТЕМА „НОВИ КНЕЖЕВАЦ“, РЕГИОНАЛНОГ СИСТЕМА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ БАНАТА НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЧОКА	406

„Службени лист општине Чока“ излази по потреби	
ГЛАВНИ И ОДГОВОРНИ УРЕДНИК:	Тот Золтан, Секретар СО-е Чока
ГОДИШЊА ПРЕПЛАТА:	2.500,00 динара
На редован рачун Општинске управе општине Чока/ жиро рачун бр.:	840 – 745151843 - 03
Позив на број:	97 47 2 11
ИЗДАВАЧ:	Скупштина општине Чока
АДРЕСА ИЗДАВАЧА:	23320 Чока, Потиска бр. 20 Тел: 0230/71 –000, факс: 0230/71-175

НАПОМЕНА

„Службени лист општине Чока“ број 19/2018 је због техничких разлога објављен на српском језику, док ће на мађарском језику бити објављен накнадно“.

Главни и одговорни уредник